

Znak: GN-II.6845.197.2019

W Y K A Z Nr 10 / 2019
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie(*) rocznie (**) lub półrocznie (***)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1244/36	0017	293	ul. Wesoła	inne tereny zabudowane	1,00 zł (**) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	po otrzymaniu umowy	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GN-II.6845.203.2019
2.	551/3	0016	4	ul. H. Sienkiewicza	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00zł/m ² (*)	„	11 m-cy	działalność handlowa	GN-II.6845.205.2019
3.	965	0010	262	ul. Cicha	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług różnych	1,80 zł/m ² (*)	„	3 lata	parking	GN-II.6845.207.2017
4.	11/1	0017	223	al. Solidarności	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	1,10zł/m ² (**)	„	3 lata	zieleńce – obsługa budynku usługowo-handlowego	GN-II.6845.146.2019
5.	836/79	0007	302	ul. gen. W. Sikorskiego	tereny zabudowy o głównej funkcji usług ogólnomiejskich metropolitalnych i funkcji mieszkaniowej	1,10zł/m ² (**)	„	1 rok	obsługa budynków mieszkalnych	GN-II.6845.77.2019

6.	1520/33 1520/37 1520/38	0024	144	ul. Grenadierów	tereny zabudowy mieszkaniowej	1,20zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.190.2019
7.	1153/22	0009	21	ul. Lecha	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00zł/ m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.156.2019

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie:

od dnia 24 grudnia 2019 r. do dnia 14 stycznia 2020r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.
Wymienione w pozycji nr 1, 6 i 7 grunty, są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.